FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	2,200円

★インターネットNURO光使用料無料物件★

１フロア２住戸,２４時間緊急通報システム,３方角住戸,角住戸,全室南向き,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ビバ・カルテット　102号室		
物件所在地	奈良県御所市北十三9-5		
交通	近鉄御所線　近鉄御所駅　徒歩23分 和歌山線　御所駅　徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.6畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.67㎡	向き	南
築年月	2006年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3850円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金]　クリーニング費：60,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　24時間サポート費：330円　自治会費：750円 [備考]　収納手数料 170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	ネット使用料不要☆敷金ゼロプラン利用可。追焚機能浴室/TVインターホン/エアコン/シャワー付洗面台/都市ガス/床下収納/シューズボックス/クロゼット/DK/ネットサービス(NURO)/角住戸/南向き/保証人不要		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日　No.0800700102

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011　FAX:0745-78-5601
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112597　物件管理コード：1135971985720000148325

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。