

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,500円

## 近鉄御所線「近鉄御所駅」徒歩圏内

2F以上, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーヒルズN C棟 205号室		
物件所在地	奈良県御所市東松本4-4		
交通	近鉄御所線 近鉄御所駅 徒歩5分 和歌山線 御所駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.2㎡	向き	南
築年月	2000年9月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, インターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 短期解約違約金あり。1年未満解約時は月額支払総額1ヶ月分。退去時ルームクリーニング代 ¥40,000 (税別) 必要。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 月額支払総額30% (最低保証料 ¥15,000) 月額: 月額支払総額1.3% (最低保証料)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0801230205



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011 FAX:0745-78-5601  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%