

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

オール電化の物件です (● ^ 〇 ^ ●)

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフィーネ三室参番館 A202号室		
物件所在地	奈良県御所市三室306		
交通	近鉄御所線 近鉄御所駅 徒歩10分 和歌山線 御所駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(5.5畳) LDK(14.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	63.1㎡	向き	南
築年月	2006年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, オート		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング特約料: 44,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 町会費: 420円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時事務手数料33,000円、月額k賃料等お支払相当額2%		
備考	オール電化の物件です (● ^ 〇 ^ ●) フレッツ光 (光ネクストマンションタイプ) 対応物件!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.080135A202

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付