

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	11,000円

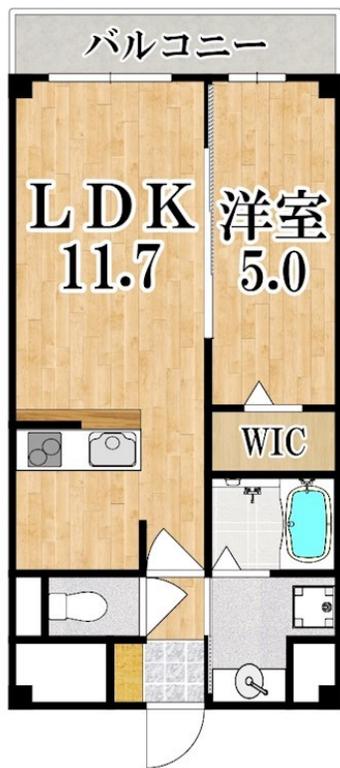
## 大和ハウス施工のD-room賃貸物件でございます

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 山が見える, 駅まで平

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Gloria 602号室		
物件所在地	奈良県香芝市穴虫19		
交通	近鉄大阪線 二上(奈良)駅 徒歩1分 近鉄南大阪線 二上山駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	40.16㎡	向き	南
築年月	2015年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月9日
駐車場	有(敷地内) 4400~7700円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, イン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 [月次費用] 町会費: 500円 [備考] 口座振替手数料99円必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料等総額の1%+800円		
備考	オートロック・エレベーター完備 オール電化物件!! インターネット無料です! 二上駅まで徒歩1分		

情報更新日2025年7月20日

No.0806210602



お問合せ先  
 奈良県知事(15)第63号  
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマンショップ香芝五位堂店**  
 奈良県香芝市瓦口2335  
 TEL:0745-78-2011 FAX:0745-78-5601  
 E-mail: goido@apaman.ne.jp  
 URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		