

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	11,500円

## 二上駅から徒歩1分！大和ハウスのD-roomです

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, 高層階, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.2万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Gloria 603号室		
物件所在地	奈良県香芝市穴虫19		
交通	近鉄大阪線 二上(奈良)駅 徒歩1分 近鉄南大阪線 二上山駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	40.16㎡	向き	南
築年月	2015年6月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2024年10月15日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 44,000円 [月次費用] 町会費: 500円 [備考] 口座振替手数料99円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料等総額の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月4日

No.0806210603

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付