# FOR RENT

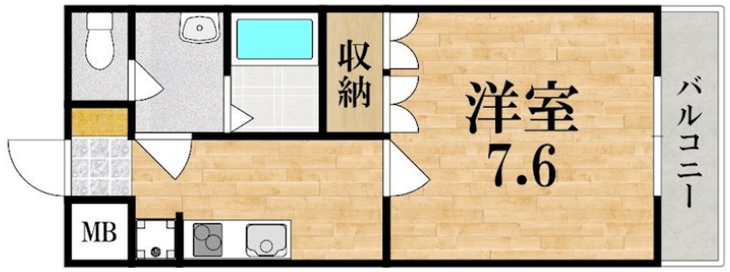
| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 43,000円 | 3,500円 |

## エアコン、洗髪洗面化粧台付きで充実設備♪

２４時間緊急通報システム,カードキー,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】




| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | チェリーコーポ　105号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県香芝市穴虫938-2 | | |
| 交通 | 近鉄大阪線　二上（奈良）駅　徒歩5分<br>近鉄南大阪線　二上山駅　徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.6畳) | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 26.25㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2008年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | ２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置済, | | |
| その他費用 | [一時金]　消毒施工料：17,050円<br>[備考]　ハウスクリーニング代40,700円（退去時） | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人不可 子供不可 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：10,000円、月額保証料：総賃料1% | | |
| 備考 | エアコン、洗髪洗面化粧台付きで充実設備♪近鉄大阪線二上駅まで僅か徒歩5分。通勤通学にとっても便利で雨の日でも駅が近いので大助かり。 | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日　No.0806410105


お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ香芝五位堂店**

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011　FAX:0745-78-5601
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2112597　物件管理コード：1135971985720000151286

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。