FOR RENT

賃料	管理費等
59,500円	2,900円

☆ペット飼育可能な築浅アパート★

２４時間緊急通報システム,３方角住戸,角住戸,２×４工法,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジェントリーⅠ　101号室		
物件所在地	奈良県香芝市磯壁２丁目1020-1		
交通	近鉄大阪線　近鉄下田駅　徒歩13分 和歌山線　香芝駅　徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(12.4畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.09㎡	向き	西
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンタ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：80,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　町内会費：420円　24時間緊急サポート費用：330円　収納手数料：170円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日　No.0806421101

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011　FAX:0745-78-5601
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112597　物件管理コード：1135971985720000151329

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。