

# FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	3,500円

## 大和ハウス施工のワンルーム 広い収納に注目

24時間緊急通報システム, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	4万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ビパール 102号室		
物件所在地	奈良県香芝市磯壁3丁目115-4		
交通	近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩11分 和歌山線 香芝駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.61㎡	向き	東
築年月	2007年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年11月2日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, TV付浴室, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 38,500円 [月次費用] 町会費: 450円 [備考] 口座振替手数料99円必要		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 法人可 子供不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料等総額の1%+800円		
備考			

情報更新日2024年10月4日

No.0806470102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ香芝五位堂店**

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付