FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

★積水ハウスのシャーメゾン・南向き・追焚・浴

２４時間緊急通報システム,リビングの隣和室,角住戸,通風良好,南面リビング,陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	3万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリムローズ１番館　102号室		
物件所在地	奈良県香芝市磯壁３丁目５９		
交通	近鉄大阪線　近鉄下田駅　徒歩6分 和歌山線　香芝駅　徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 和室(6.4畳) LD(13畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	58.84㎡	向き	南
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス		
その他費用	[一時金]　クリーニング特約料：33,000円　鍵交換費用：22,000円 [月次費用]　シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円　町会費：420円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　契約時事務手数料33,000円、月額賃料等お支払い相当額2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日　No.0806491102

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011　FAX:0745-78-5601
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112597　物件管理コード：1135971985720000151358

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。