

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

近鉄大阪線「近鉄下田駅」まで徒歩圏内です

24時間緊急通報システム,3方角住戸,リビングの隣和室,角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリムローズ3番館 102号室		
物件所在地	奈良県香芝市磯壁3丁目59		
交通	近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩6分 和歌山線 香芝駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6.4畳) 洋室(5.4畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	58.84㎡	向き	南
築年月	2003年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング特約料: 44,000円 [月次費用] 自治会費: 420円 24時間サポート費用: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回(初回賃料等引落時のみ): ¥33,000 月額: 月額総支払額		
備考	駐車場は2台契約可能(有料)ですので、車を2台お持ちの方にも便利です。対面キッチンなら小さな子供から目を離さずに料理も洗い物もできるんです。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.0806493102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付