

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	5,000円

大和ハウスのD-ROOM賃貸物件でございます

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 防犯ガラス, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリテ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.8万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンフルール トモA 206号室		
物件所在地	奈良県香芝市磯壁3丁目98		
交通	近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩9分 和歌山線 香芝駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.69㎡	向き	東
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月23日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 ルームクリーニング料金: 71,500円 [月次費用] 町会費: 417円 [備考] 口座振替手数料99円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料等総額の1%+800円		
備考			

情報更新日2025年8月3日

No.080654A206

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付