

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	4,000円

## 大和ハウスのD-room賃貸物件でございます

24時間緊急通報システム、リビングの隣和室、閑静な住宅街、平坦地、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルカディア A棟 102号室		
物件所在地	奈良県葛城市加守575-3		
交通	近鉄南大阪線 二上神社口駅 徒歩2分 近鉄南大阪線 二上山駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.45m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1998年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、3点給湯、BS、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン2台、		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 [備考] 口座振替手数料99円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 初回賃料引き落とし時35,000円、月額保証料: 総賃料1%+800円		
備考	インターネット無料です エアコン2台付き。二上神社口駅まで約120m!!		

情報更新日2026年1月13日

No.0802090102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%