

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,500円

近鉄御所線「近鉄新庄駅」まで徒歩圏内

24時間緊急通報システム, 3方角住戸, 角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セージガーデン 101号室		
物件所在地	奈良県葛城市北花内146		
交通	近鉄御所線 近鉄新庄駅 徒歩9分 和歌山線 大和新庄駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(6.2畳) LDK(14.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.91㎡	向き	南
築年月	2016年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エア		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 44,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 300円 シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回(初回賃料等引落時のみ): ¥33,000 月額: 月額総支払額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0802110101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付