

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

大和ハウスのD-ROOM賃貸物件でございます

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 防犯ガラス, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済



間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	6万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィルヌーブA棟 201号室		
物件所在地	奈良県葛城市北花内509-1		
交通	和歌山線 大和新庄駅 徒歩4分 近鉄御所線 近鉄新庄駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(4畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.21㎡	向き	東
築年月	2014年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月31日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, インター		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] 口座振替手数料99円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料等総額の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月6日

No.0802200201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ香芝五位堂店
奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011 FAX:0745-78-5601
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付