

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

★★積水ハウスのシャームゾン物件でございます

24時間緊急通報システム,2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,田園風景,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィルヌーブ D201号室		
物件所在地	奈良県葛城市長尾191-1		
交通	近鉄南大阪線 磐城駅 徒歩5分 近鉄南大阪線 当麻寺駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(5.5畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	60.87㎡	向き	南
築年月	2006年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料:44,000円 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円 町会費:240円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコ) 月額賃料等お支払相当額2%、契約時事務手数料33000円		
備考	積水ハウスのシャームゾン!★TVモニター付インターホンで安心セキュリティ!(!^!)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.080308D201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付