

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	4,400円

南向きで日当たり良好なお部屋です

24時間緊急通報システム、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、2×4工法、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンモールA 102号室		
物件所在地	奈良県葛城市東室105-3		
交通	和歌山線 大和新庄駅 徒歩16分 近鉄南大阪線 高田市駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	52.75m ²	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯、TVインターホン、エアコン、オートバス、カウンターキッチン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 自治会費: 350円 [備考] 収納手数料 170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(ハウスリープ) 初回: ¥22,000 月額: 月総額2.2%又は5.5%		
備考	保証人不要 敷金ゼロプラン利用可。追焚機能浴室/TVインターホン/エアコン/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/対面式キッチン/南向き/セキュリティキー		

情報更新日2026年1月13日

No.0803270102



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%