

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	2,800円

## お部屋を広く使えるウォークインクローゼット付

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2x4工法, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プライムコート B 203号室		
物件所在地	奈良県葛城市東室209		
交通	和歌山線 大和新庄駅 徒歩11分 近鉄御所線 近鉄新庄駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(7.2畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	62.89㎡	向き	南
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 62,500円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 町会費: 350円 [備考] 収納手数料170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0803320203



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011 FAX:0745-78-5601  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%