

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

積水ハウスのシャーマゾン賃貸物件です

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	1万円	礼金	1万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランブルーC 201号室		
物件所在地	奈良県葛城市足田44-1		
交通	近鉄南大阪線 尺土駅 徒歩12分 近鉄南大阪線 磐城駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.6畳) 洋室(6畳) K(5.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.54㎡	向き	南
築年月	2000年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:44,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] シャーマゾンライフSUPPORT24:1,320円 [備考] 町会費1,200円/年		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時事務手数料33,000円、賃料等お支払相当額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.0803450201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付