FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	3,000円

★★積水ハウスのシャーメゾン賃貸物件です★★

１フロア２住戸,２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	3K		
敷金	1万円	礼金	1万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランブルーＣ　201号室		
物件所在地	奈良県葛城市疋田44-1		
交通	近鉄南大阪線　尺土駅　徒歩12分 近鉄南大阪線　磐城駅　徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.6畳) 洋室(6畳) K(5.9畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.54㎡	向き	南
築年月	2000年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング料金：44,000円　鍵交換代：22,000円 [月次費用]　シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円 [備考]　町会費1,200円/年		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　契約時事務手数料33,000円、賃料等お支払相当額2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.0803450201

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011　FAX:0745-78-5601
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112597　物件管理コード：1135971985720000153584

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。