

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

積水ハウス施工の物件です

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3方角住戸, リビングの隣和室, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランブルーD 201号室		
物件所在地	奈良県葛城市足田44-1		
交通	近鉄御所線 尺土駅 徒歩12分 近鉄南大阪線 磐城駅 徒歩24分		
間取詳細	和室(6.1畳) 洋室(4.6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.54㎡	向き	南
築年月	2000年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 44,000円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 8,800円 [備考] 町会費1,200円/1年毎		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回(初回賃料等引落時のみ): ¥33,000 月額: 月額総支払額		
備考	積水ハウスのシャーメゾン! フレッツ光(光ネクストマンションタイプ)対応物件! (別途契約手続きが必要です) 敷地内に防犯カメラ設置!(^^)!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0803460201



お問合せ先
奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ香芝五位堂店
奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011 FAX:0745-78-5601
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付