

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	4,000円

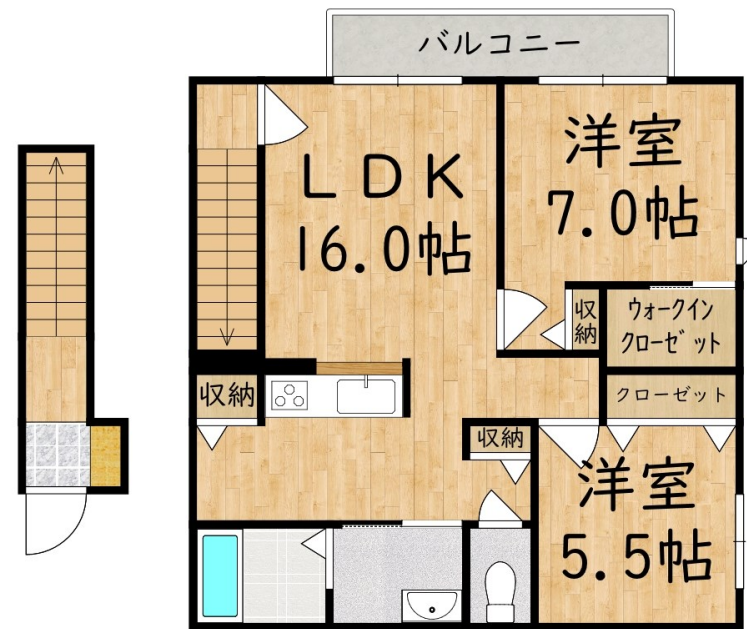
積水ハウスのシャームゾン賃貸物件でござい

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 最上階, 上階無し, 通風良好, 防犯ガラス, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィフレーヴ 208号室		
物件所在地	奈良県葛城市南花内123		
交通	近鉄御所線 忍海駅 徒歩8分 近鉄御所線 近鉄新庄駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(7畳) LDK(16畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	70.32㎡	向き	東
築年月	2012年11月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 44,000円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円 町会費: 350円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時事務手数料33,000円、月額賃料等お支払相当額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.0803580208

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付