

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

## 各居室6帖以上で圧迫感なくお住まい頂けます

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 畳コーナー, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カサベルテC 201号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡広陵町馬見北2丁目1-29		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 バス13分 馬見北1-29 バス停徒歩1分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.2㎡	向き	南
築年月	1996年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年9月14日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 45,000円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料 35,000円、月額保証料 賃料等総額の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0803720201



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付