

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	2,200円

近鉄大阪線「近鉄下田駅」まで徒歩圏内です

2 × 4 工法,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール・T 102号室		
物件所在地	奈良県香芝市磯壁 5 丁目1-24		
交通	近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩12分 近鉄南大阪線 二上神社口駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.67㎡	向き	西
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シュー		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 自治会費: 420円 24時間サポート費用: 330円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回: ¥22,000 月額: 月額支払総額2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0806620102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%