

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,200円

★JR和歌山線「志都美駅」周辺の物件です★

24時間緊急通報システム,2F以上,2WAYバルコニー,角住戸,最上階,出窓,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンシャルマン 201号室		
物件所在地	奈良県香芝市今泉241-3		
交通	和歌山線 志都美駅 徒歩15分 和歌山線 畠田駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.3畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.17㎡	向き	南東
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,C,S,T,Vインターホン,オープンキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:70,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町会費:100円 24時間サポート費用:330円 [備考] 引落手数料¥170		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回:¥22,000 月額:月額額2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0806710201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%