

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,500円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー リノベーション 24時間緊急通報システム 角住戸 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	三央ハイツ B102号室		
物件所在地	奈良県香芝市逢坂 2丁目540-1		
交通	近鉄大阪線 二上(奈良)駅 徒歩10分 近鉄南大阪線 二上山駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(4.4畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.78㎡	向き	南
築年月	1994年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 33,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回(初回賃料等引落時のみ): ¥33,000 月額: 月額総支払額		
備考			

情報更新日2024年10月7日

No.080689B102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付