

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,500円

ペット（小型犬1匹迄）飼育可能なお部屋です

24時間緊急通報システム,カードキー,通風良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	さくらCOURT 102号室		
物件所在地	奈良県香芝市逢坂3丁目397-1		
交通	近鉄大阪線 二上(奈良)駅 徒歩8分 近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.6畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	44.63㎡	向き	東
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, オープンキッチン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 [備考] ハウスクリーニング代46,200円(退去時)		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 1万円 月額: 月総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.0807000102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%