

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

積水ハウスのシャームゾン物件です

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 田園風景, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	タンドル香芝A 202号室		
物件所在地	奈良県香芝市鎌田146-4		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩20分 近鉄南大阪線 当麻寺駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(6.1畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.63㎡	向き	南
築年月	2004年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月10日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング特約料: 44,000円 [月次費用] 安心サポートプラス: 880円 町会費: 600円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回(初回賃料等引落時のみ): ¥33,000 月額: 月額総支払額		
備考	積水ハウスのシャームゾン! お部屋を広く使えるゆとりのウォークインクローゼット付き(#^^#)		

情報更新日2024年10月7日

No.080735A202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付