

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 35,000円 | 5,500円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 1K  |      |      |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | メゾンふたかみ 303号室   |      |      |
| 物件所在地    | 奈良県香芝市瓦口2335  |      |      |
| 交通       | 近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩3分<br>桜井線 JR五位堂駅 徒歩12分   |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)  |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階   |      |      |
| 専有面積     | 20.4㎡   | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1995年7月下旬   | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |      |
| 設備       | B S, C A T V, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット専用回              |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 ルームクリーニング代: 22,000円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 子供不可   |      |      |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回(初回賃料等引落時のみ): ¥33,000 月額: 月額総支払額                       |      |      |
| 備考       |   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月4日

No.0808090303



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマンショップ香芝五位堂店**  
奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011 FAX:0745-78-5601  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |      |    |      |
|----------|----------|----|------|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |