

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	2,300円

築浅・南向き・追焚・浴室乾燥・エアコン付き

24時間緊急通報システム,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ・エスペランサ 103号室		
物件所在地	奈良県香芝市北今市1丁目66-1		
交通	和歌山線 香芝駅 徒歩10分 近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6畳) LDK(12.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	55.17m ²	向き	南
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, エアコン, オートバス, オープンキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 70,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 町内会費 : 300円 24時間緊急サポート費用 : 330円 [備考] 引落手数料￥170		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回 : ￥22,000 月額 : 月総額2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0808150103



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%