

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	2,500円

ペット飼育可能なオール電化物件でございます

24時間緊急通報システム,ディンプルキー,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ツインズ北今市 S 102号室		
物件所在地	奈良県香芝市北今市 7 丁目307-1		
交通	近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩16分 和歌山線 香芝駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.95㎡	向き	南
築年月	2011年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, オート		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 [備考] ハウスクリーニング代46,200円(退去時)		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可		
備考	スーパー、病院が近くで生活便利な立地(* ^ _ ^ *) ペット飼育可能物件で、ワンちゃんor猫ちゃんと1匹までと一緒に暮らせる物件です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.0808250102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合			
	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合			
	元付	0%	客付	100%