

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	4,000円

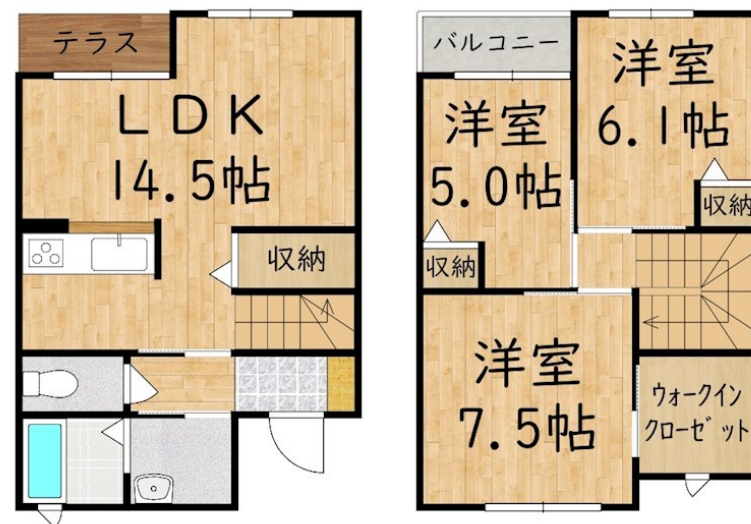
積水ハウスのシャームゾン物件でございます

24時間緊急通報システム,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,田園風景,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	3万円	礼金	12万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	グレイスコート・香芝C 102号室		
物件所在地	奈良県香芝市北今市7丁目866-1		
交通	近鉄大阪線 二上(奈良)駅 徒歩15分 和歌山線 志都美駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(7.5畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	80㎡	向き	東
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300~5500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料:55,000円 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 契約時事務手数料33,000円、月額賃料等お支払相当額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.080828C102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付