

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

★積水ハウスのシャームゾン物件でございます★

24時間緊急通報システム,防犯ガラス,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	3万円	礼金	7万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン秋山A 102号室		
物件所在地	奈良県香芝市狐井135-1		
交通	近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩8分 和歌山線 香芝駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.08㎡	向き	南
築年月	2009年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月8日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料 : 33,000円 鍵交換代 : 22,000円 [月次費用] 町会費 : 450円 シャームゾンライフSUPPORT24 : 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時事務手数料33,000円、月額賃料等お支払相当額2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.0808340102

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付