

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、最上階、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーメゾン秋山B 202号室		
物件所在地	奈良県香芝市狐井135-1		
交通	近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩8分 和歌山線 香芝駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	60.44m ²	向き	南
築年月	2009年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、3点給湯、BS、TVインターホン、インターホン、エアコン、オートバス、カ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング特約料: 44,000円 [月次費用] 町会費: 450円 シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 月額賃料等お支払相当額2%、契約時事務手数料33,000円		
備考	ゆとりのリビングは新婚さんにおすすめ 来訪者の顔を見て話せる安心テレビドアホン付!		

情報更新日2026年1月12日

No.0808350202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付