

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	2,800円

近鉄大阪線「下田駅」まで徒歩圏内

24時間緊急通報システム, 3方角住戸, 角住戸, 通風良好, 電子キー, 陽当たり良好, 2x4工法, 駅まで平坦, 平坦地, 防犯カメラ, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィオラ パッソ 106号室		
物件所在地	奈良県香芝市狐井176-4		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩18分 近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩5分		
間取詳細	K(2.2畳) 洋室(7畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	30.85㎡	向き	東
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, オープンキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 52,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 340円 24時間サポート費用: 330円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回: ¥22,000 月額: 月額支払総額2.2%		
備考	ご来店予約はアパマンショップ香芝五位堂店まで		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0808390106

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%