

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,000円

24時間緊急通報システム、角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5.8万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	奈良県香芝市狐井		
交通	近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩6分 和歌山線 香芝駅 徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(18畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	68.7m ²	向き	東
築年月	1998年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、TVインターホン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン		
その他費用	[一時金] 町会費: 2,000円 ルームクリーニング代: 82,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: ¥35,000 (非課税) 月次: 月額支払総額1% + ¥800 (非課税) 初回引落時 ~		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0808440101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付