

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	4,500円

近鉄大阪線「五位堂駅」まで徒歩圏内です

24時間緊急通報システム, 3方角住戸, 角住戸, 南庭, 南面2室, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュールS C棟 105号室		
物件所在地	奈良県香芝市狐井336-2		
交通	近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩11分 近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.5㎡	向き	南
築年月	2000年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B.S., インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 49,500円 [備考] 町会費¥2,000円(4・10月)		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: ¥35,000(非課税) 月次: 月額支払総額1% + ¥800(非課税) 初回引落時~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0808530105



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		