

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	5,000円

近鉄大阪線「五位堂駅」まで徒歩圏内です

24時間緊急通報システム、3方角住戸、角住戸、南庭、南面2室、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、平坦地、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュールS C棟 105号室		
物件所在地	奈良県香芝市狐井336-2		
交通	近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩11分 近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.5m ²	向き	南
築年月	2000年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3点給湯、BS、インターホン、エアコン、オートバス、ガスキッチン、ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 71,500円 [備考] 町会費¥2,000円 (4・10月)		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 初回賃料引き落とし時35,000円、月額保証料: 総賃料1%+800円		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0808530105



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付