

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

積水ハウスのシャームゾン賃貸物件です

24時間緊急通報システム,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォンティース 101号室		
物件所在地	奈良県香芝市狐井369-1		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩7分 近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(9.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.54㎡	向き	南
築年月	2007年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング代: 33,000円 [月次費用] 町会費: 350円 シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落時 ¥33,000 月額: 月額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.0808560101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付