

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

大和ハウス施工のD-room賃貸物件でございます

24時間緊急通報システム,カードキー,角住戸,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウィット狐井 101号室		
物件所在地	奈良県香芝市狐井535-1		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩10分 近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(4.75畳) 洋室(5.25畳) LDK(12.25畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.28㎡	向き	南
築年月	2013年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月8日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 400円 [備考] 口座振替手数料99円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 初回賃料引き落とし時35,000円、月額保証料: 総賃料1%+800円		
備考	オール電化!!一坪風呂のお風呂もついてます!(^_^)!連帯保証人も保証会社も不要です(^_-)-		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.0808640101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付