

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

大和ハウスのD-room賃貸物件でございます

24時間緊急通報システム、カードキー、角住戸、通風良好、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウィット狐井 102号室		
物件所在地	奈良県香芝市狐井535-1		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩10分 近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(4.75畳) 洋室(5.25畳) LDK(12.25畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.28m ²	向き	南
築年月	2013年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターネット、インターネット、		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金 : 71,500円 カードキー発行料 : 16,500円 [月次費用] 町会費 : 400円 [備考] 口座振替手数料￥99		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 初回賃料引き落とし35,000円、月額保証料: 総賃料1%+800円		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0808640102



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付