

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

## 積水ハウスのシャームゾン 五位堂駅まで徒歩5分

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 角住戸, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エルドラード五位堂B		
物件所在地	奈良県香芝市五位堂2丁目		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩5分 和歌山線 JR五位堂駅 徒歩18分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.4畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.07㎡	向き	東
築年月	2001年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エコジョーズ, オープンキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング特約料: 44,000円 [月次費用] 町会費: 250円 シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時事務手数料33,000円、月額賃料等お支払い相当額2%		
備考	積水ハウスのシャームゾン 五位堂駅まで徒歩6分。Wi-Fi付インターネットが無料でご利用いただけます。「エコジョーズ」採用でガスを効率的に使うことができ、家計にも優しい設備です!!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0808760101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ香芝五位堂店**

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付