

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

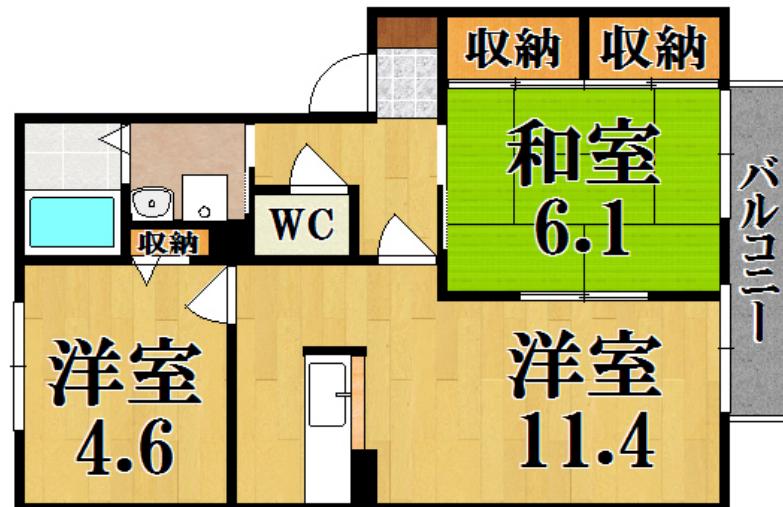
積水ハウスのシャーメゾン物件でございます

24時間緊急通報システム、リビングの隣和室、角住戸、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エルドラー五位堂C		
物件所在地	奈良県香芝市五位堂2丁目		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩6分 和歌山線 J R 五位堂駅 徒歩18分		
間取詳細	和室(6.1畳) 洋室(4.6畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.54m ²	向き	南
築年月	2001年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン、エコジョーズ、オートバス、カウンターキッチン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 44,000円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 町会費: 250円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコ) 契約時事務手数料33,000円、月額賃料等お支払相当額2%		
備考	Wi-Fi付インターネットが無料でご利用いただけます「エコジョーズ」採用でガスを効率的に使うことができ、家計にも優しい設備です!(^_^)		

情報更新日2026年1月12日

No.0808770102



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付