

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

## 近鉄五位堂駅徒歩3分のRC造マンションが空いて

2 F 以上, 3 方角住戸, リビングの隣和室, 角住戸, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブチサック 401号室		
物件所在地	奈良県香芝市五位堂 2 丁目581-1		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩3分 和歌山線 JR五位堂駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 和室(6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	65㎡	向き	東
築年月	1999年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, インターホン, エアコン, エアコン 2台, オートバス, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング代35,000円(別途消費税)		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 月額支払総額40% 更新: ¥15,000 / 年毎		
備考	喫煙禁止、自転車1台のみ駐輪可(原付などの二輪車は禁止) ご来店予約はアパマンショップ五位堂店まで		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日

No.0808820401



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付