

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	9,500円

## 五位堂駅まで徒歩5分！分譲賃貸マンションで

2F以上,オートロック,リビングの隣和室,玄関ポーチ,陽当たり良好,駅まで平坦,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	504号室		
物件所在地	奈良県香芝市五位堂3丁目438-1		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩5分 和歌山線 JR五位堂駅 徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	71.08㎡	向き	東
築年月	2007年1月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2025年5月17日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,オートバス,ガスキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 エスリードクラブ: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 【エボス】初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 1.5%		
備考	エスリードクラブ入会費2,000円必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.0808850504

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付