

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	7,000円

## 五位堂駅徒歩圏内の鉄筋コンクリート造のマン

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 内装リフォーム済, 山が見える, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 田園風景, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	五位堂片岡マンション 701号室		
物件所在地	奈良県香芝市五位堂3丁目442-4		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩5分 和歌山線 JR五位堂駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(8畳) LDK(16畳)		
構造・規模	鉄骨 7階建 7階		
専有面積	61.5㎡	向き	東
築年月	1991年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, オープンキッチン, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 30,000円 [月次費用] 町会費: 375円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の40% 更新料: 15,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.0808870701

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ香芝五位堂店**

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付