

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,500円

積水ハウスのシャームゾン賃貸物件です

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 防犯ガラス, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リ・フィデル 202号室		
物件所在地	奈良県香芝市五位堂 5丁目100-5		
交通	和歌山線 JR五位堂駅 徒歩4分 近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	60.44㎡	向き	東
築年月	2007年11月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング特約料: 44,000円 [月次費用] 町会費: 380円 シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコ) 契約時事務手数料33,000円、月額賃料等お支払相当額2%		
備考	ペット可物件で愛犬と暮らす幸せ! 簡単には割れない防犯合わせガラスを採用しています!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.0809030202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付