

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,400円

## 近鉄大阪線「五位堂駅」から徒歩圏内の築浅

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェリーチェ・クオーレ 203号室		
物件所在地	奈良県香芝市五位堂6丁目204-4		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩7分 和歌山線 JR五位堂駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(5畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.62㎡	向き	南
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] 消毒施工費: 17,050円 [備考] ハウスクリーニング代51,700円(退去時)		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 1万円 月額: 月総額1%		
備考			

情報更新日2025年6月21日

No.0809160203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%