

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	2,500円

積水ハウスのシャームゾン物件でございます

24時間緊急通報システム,南庭,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リ・フィデル 105号室		
物件所在地	奈良県香芝市五位堂6丁目86-1		
交通	和歌山線 JR五位堂駅 徒歩2分 近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6.4畳) LDK(14.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.08㎡	向き	南
築年月	2010年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 33,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円 町会費: 380円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時事務手数料33,000円、月額賃料等お支払相当額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.0809260105

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付