FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,300円

ペットと一緒に住めますよっ、シングルライフも

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,カードキー,最上階,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナスコート　203号室		
物件所在地	奈良県香芝市下田西２丁目4-20		
交通	近鉄大阪線　近鉄下田駅　徒歩7分 和歌山線　香芝駅　徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(11.3畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.04㎡	向き	南西
築年月	2004年4月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金]　消毒施工費用：17,050円 [備考]　ハウスクリーニング代46,200円（退去時）		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.0809370203

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011　FAX:0745-78-5601
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112597　物件管理コード：113597198572000015810 6

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。