

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

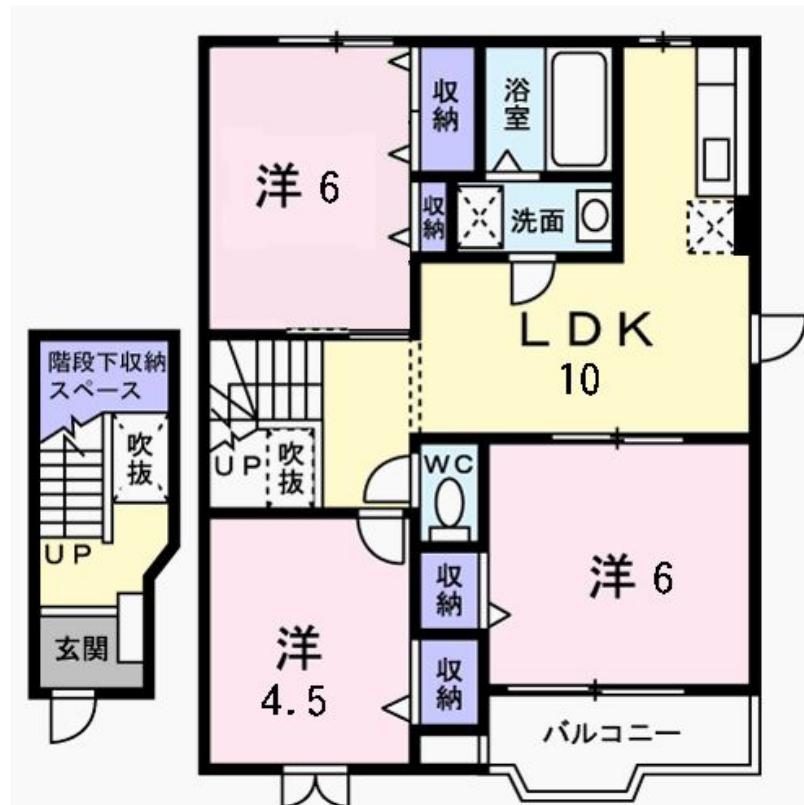
## 近鉄大阪線「近鉄下田駅」・JR和歌山線「香芝

2 F 以上, 3 方角住戸, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドリーム 8 ハイツ 203号室		
物件所在地	奈良県香芝市下田西 4 丁目111-1		
交通	近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩7分 和歌山線 香芝駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(9.13畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	65.57m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1998年7月	契約期間	2年
損害保険	有 23,620円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, BS, TV インターホン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, 炊飯器		
その他費用	[一時金] 貸主指定鍵交換代 : 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 初回50%更新料1万円 又は 初回100%更新料なし		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0809470203



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail : goido@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%