

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	6,000円

積水ハウスの築浅シャーメゾン物件でござい

24時間緊急通報システム, 2F以上, ダブルロック, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 田園風景, 平坦地, メールボックス, 平置駐車

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1万円	礼金	9万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーメゾンみらい 206号室		
物件所在地	奈良県大和高田市有井104-1		
交通	近鉄大阪線 大和高田駅 徒歩6分 近鉄大阪線 築山駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(5.3畳) 洋室(6.5畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	73.12㎡	向き	南
築年月	2018年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 55,000円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 町会費: 250円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時事務手数料33,000円、賃料等お支払相当額2%		
備考	高遮音床システム「SHAIDO55」採用。一般的な賃貸住宅と比べ衝撃音を低減!!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.0805670206

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付