

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

## 積水ハウスのシャーメゾン・ウォークインクロ

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	4万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラコートB 202号室		
物件所在地	奈良県大和高田市池田579-1		
交通	近鉄大阪線 大和高田駅 徒歩14分 和歌山線 高田(奈良)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(6.1畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.63㎡	向き	南
築年月	2004年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 66,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落時 ¥33,000 月額: 月額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.0805990202



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		